

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ PHỔ YÊN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **6317** /QĐ-UBND

Phổ Yên, ngày **31** tháng **7** năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cưỡng chế thực hiện Quyết định thu hồi đất dự án Khu tái định cư xóm Hanh và xóm Cống Thượng, xã Hồng Tiến, thị xã Phổ Yên (nay là TDP Hanh, phường Hồng Tiến, thành phố Phổ Yên)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ PHỔ YÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Hướng dẫn số 42/STNMT-TCĐ&BTGPMB ngày 07/6/2016 của Sở Tài nguyên và Môi trường về trình tự, thủ tục kiểm đếm bắt buộc, cưỡng chế thực hiện quyết định kiểm đếm bắt buộc và cưỡng chế thực hiện quyết định thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định số 4858/QĐ-UBND ngày 16/8/2022 của UBND thành phố Phổ Yên Về việc thu hồi đất thực hiện dự án Khu tái định cư xóm Hanh và xóm Cống Thượng, xã Hồng Tiến, thị xã Phổ Yên trên địa bàn phường Hồng Tiến;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 3812/TTr-TNMT ngày 31 tháng 7 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Áp dụng biện pháp cưỡng chế thực hiện Quyết định thu hồi đất đối với hộ ông Cao Văn Hà tại thửa đất số 3(588), thuộc tờ bản đồ số: 17(55), diện tích: 283,4m² tại tổ dân phố Hanh, phường Hồng Tiến, thành phố Phổ Yên để thực hiện dự án Khu tái định cư xóm Hanh và xóm Cống Thượng, xã Hồng Tiến, thị xã Phổ Yên trên địa bàn phường Hồng Tiến, thành phố Phổ Yên.

- Lý do cưỡng chế thực hiện Quyết định thu hồi đất: Hộ ông Cao Văn Hà không chấp hành Quyết định số 4858/QĐ-UBND ngày 16/8/2022 của UBND thành phố Phổ Yên.

Thời gian cưỡng chế thực hiện Quyết định thu hồi đất kể từ ngày ký đến khi hoàn thành.

Điều 2.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

2. Ủy ban nhân dân phường Hồng Tiến có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông Cao Văn Hà và niêm yết tại trụ sở UBND phường và tại Nhà văn hóa tổ dân phố Hanh.

3. Giao Ban thực hiện cưỡng chế thực hiện Quyết định thu hồi đất triển khai thực hiện cưỡng chế thu hồi đất theo quy định của pháp luật đối với hộ ông Cao Văn Hà đảm bảo đúng quy định và an toàn trong quá trình thực hiện.

4. Giao Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố lập dự trù kinh phí trình phòng Tài chính – Kế hoạch thẩm định và trình UBND thành phố phê duyệt để phục vụ cưỡng chế thực hiện Quyết định thu hồi đất.

5. Phòng Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Hồng Tiến; Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố; các đơn vị có liên quan; hộ ông Cao Văn Hà chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Điều 3. Chánh văn phòng HĐND - UBND thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch, Trưởng phòng quản lý đô thị, Trưởng Công an thành phố, Chánh thanh tra, Trưởng phòng Tư pháp, Giám đốc trung tâm phát triển quỹ đất, Thủ trưởng các ngành liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Hồng Tiến và hộ ông Cao Văn Hà chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận

- Sở TN&MT tỉnh (báo cáo);
- TT Thành ủy (báo cáo);
- Chủ tịch và Phó Chủ tịch phụ trách;
- Như Điều 3(thi hành);
- Ban thực hiện cưỡng chế;
- Viện kiểm sát thành phố;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Trần Xuân Trường